

LIMITA Sit N2000 scd
ROSCI0314 Lozna

RISURI NATURALE
(CONFORM STUDIULUI ZONELOR DE RISC)

LIMITA Zone reglementate PUZ

LIMITA Situri arheologice

LIMITA protectie Situri arheologice

TERENURI CU POTENTIAL DE INSTABILITATE
ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE

LIMITA Parcarea Monument

LIMITA protectie Monument

Monumente Istorice

M1 S.H.-B-04962 Sistem de supraveghere și apărare a limesului Daciei în sectorul Surduc, sat SURDUC [sec. II - III p. Chr.]
M2 S.H.-B-04962.01 Turn roman sat SURDUC - "Podnicul deasupra lăzii", la jumătatea distanței dintre satul Surduc și Chi [sec. II - III p. Chr.]
M3 S.H.-B-04962.02 Turn roman sat SURDUC pe terasa de deasupra de "Valea Hăi", la 2 km S de biserica din satul Babeni [sec. II - III p. Chr.]
M4 S.H.-B-04971 Cămin și vișus militar, sat TIHAU - "Grădile" sau "Cetate", la 150 m S de drumul Județean Jibou - Surduc, îndreptat Fabrica de cărămidă
M5 S.H.-B-05117 Castelul Josika, azi Agronomie - sat SURDUC [sec. XVII - XIX]
M6 S.H.-B-05135 Biserica de lemn "Sf. Arhanghel Mihail și Gavril" - sat TURBUȚA [sec. XVII]

Terminale de apă
Tihau - COD NAV 142835.36
Podnicul deasupra lăzii
Surduc - COD NAV 142783.01

Nevoitate

Funcțiune

7 Surduc "Deasupra văii Hăi"
COD NAV 142783.02
COD LM și s+8-04962.02

5 Cristolțel "La stânc"
propunere de zonă

1 Canal roman de la Tihau "Grădile"
COD LM și s+A-04971
COD NAV 142835.02

4 Surduc "Fabrica de cărămidă"
COD NAV 142783.04

2 "La stânc"
COD NAV 142835.04

3 Tihau "Cetate"
COD NAV 142835.01

6 Brăglez "Târ"
Zona de deșeurile și depozitul de epoca bronzului de la Brăglez

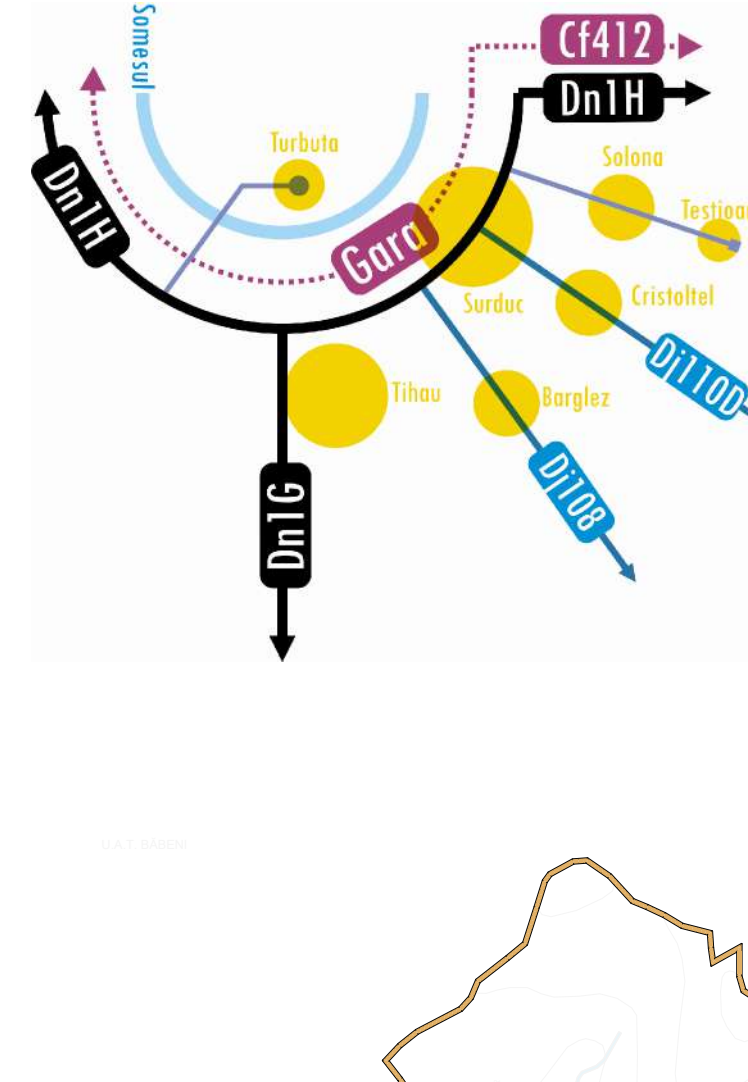
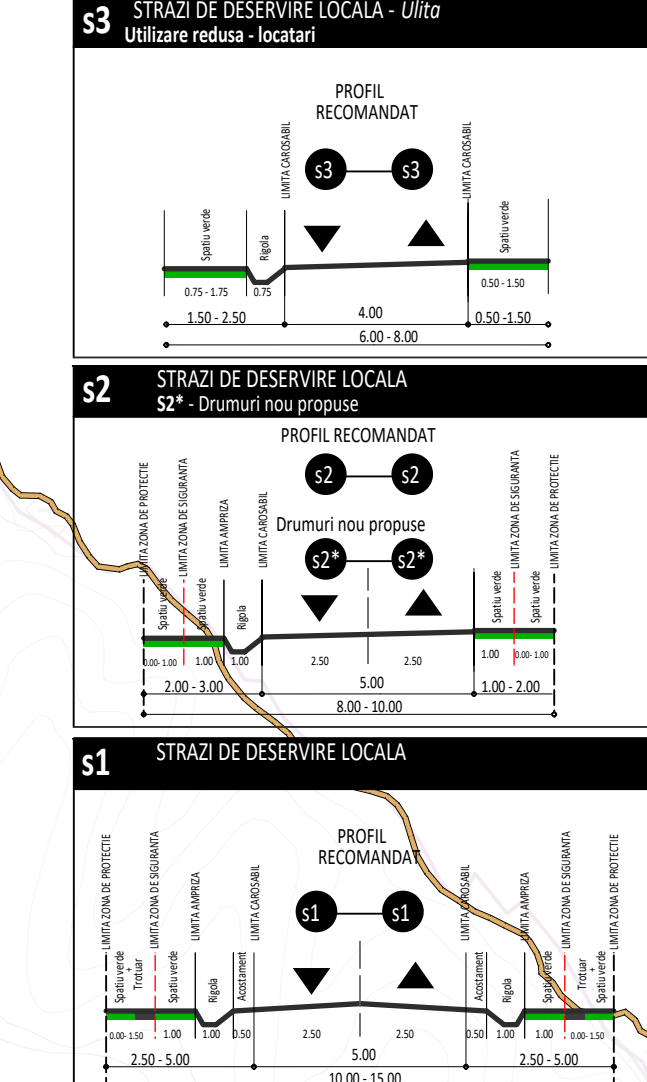
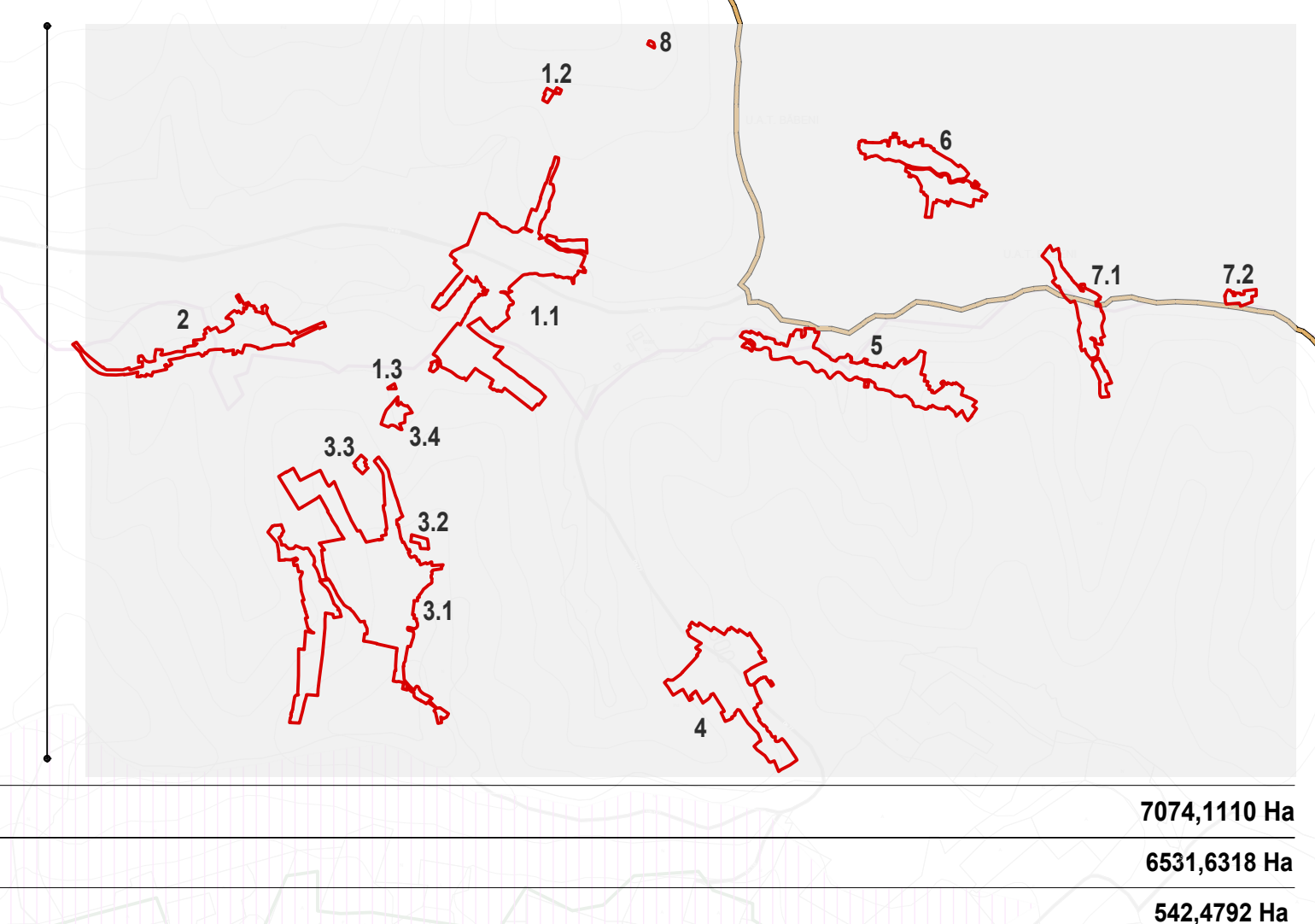
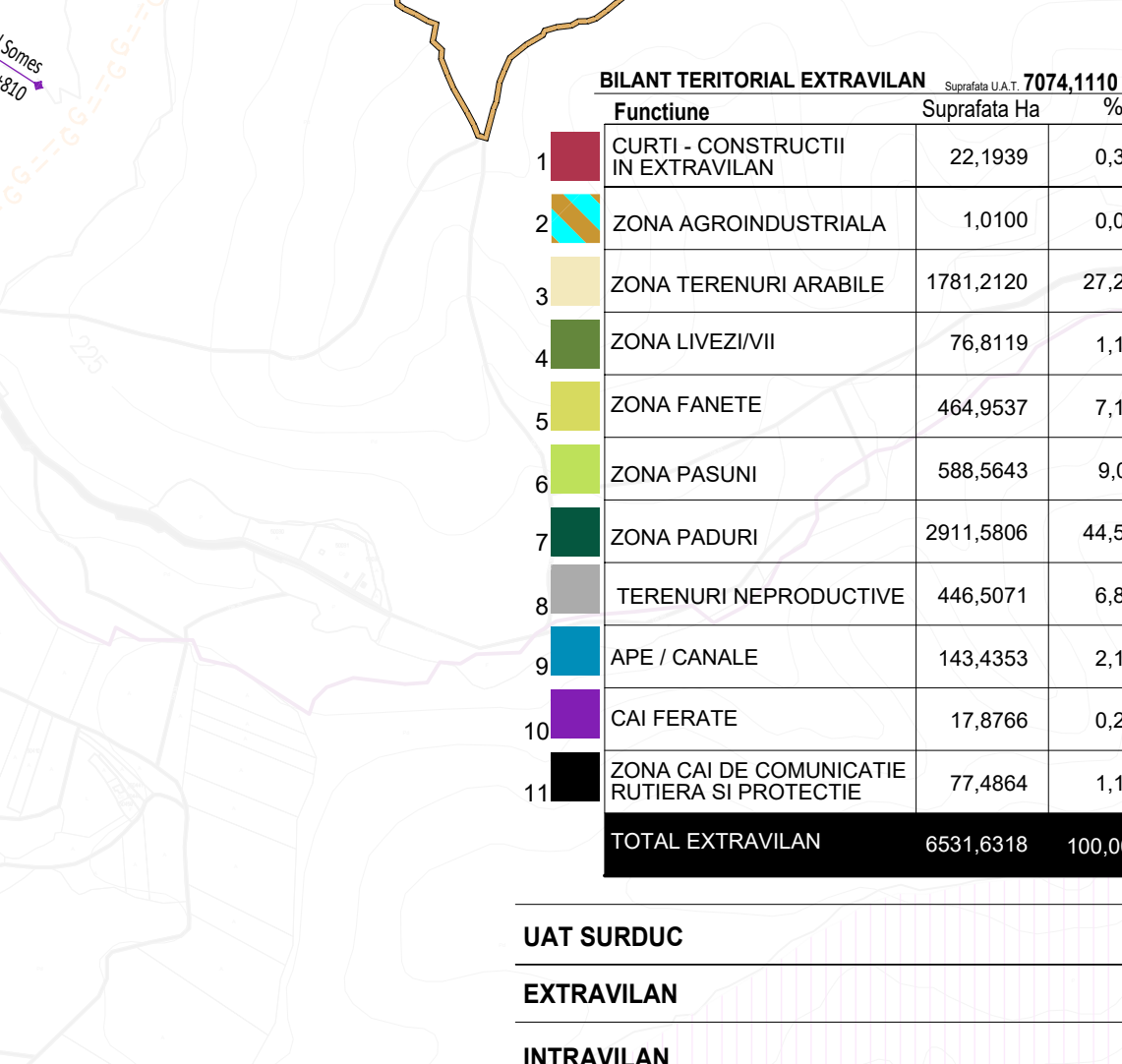
LISTA STABILIMENTELOR NUMARULUI DE PE HAȚĂ

1 TIHAU: GRĂDOTEI CASTRULUI ROMAN ȘI VICOLAR
2 TIHAU: CALEA DE COMUNICATIE ROMANĂ
3 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
4 A SURDUC: AVANTEL (FABRICA DE CĂRĂMIDĂ)
5 CRISTOLȚEL: CALEA DE COMUNICATIE
6 BRĂGLEZ: LOCU DE DEȘEURILE AL DEPOZITULUI DE EPOCA BRONZULUI DE LA BRĂGLEZ
7 SURDUC: VALA HĂI (TURN ROMANOTURAL ROMAN DE LA SURDUC) PODNICUL DEASUPRA LĂZII
8 TIHAU: AȘCHIILE DE LA HAȚĂ DE LA FORTIFICATIA ROMANĂ
9 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
10 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
11 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
12 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
13 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
14 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
15 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
16 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI
17 TIHAU: CĂMINUL AGRIANIEI

BILANT TERITORIAL EXTRAVILAN Suprafața Ha %

1	CURȚII / CONSTRUCTII IN EXTRAVILAN	22.1939	0,35
2	ZONA AGRONINDUSTRIALA	1.0100	0,02
3	ZONA TERENURI ARABILE	1781.2120	27,27
4	ZONA LIVIZAVII	78.8119	1,18
5	ZONA FANETE	484.9537	7,12
6	ZONA PASURI	588.5643	9,01
7	ZONA PADURI	2911.5806	44,57
8	TERENURI NEPRODUCTIVE	446.5071	6,83
9	APIE / CANALE	143.4303	2,19
10	CAI FERATE	17.8766	0,27
11	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI PROTECTIE	77.4864	1,19
TOTAL EXTRAVILAN		6531.6318	100,00

UAT SURDUC 7074,1110 Ha
EXTRAVILAN 6531,6318 Ha
INTRAVILAN 542,4792 Ha



PUG **4.1**

PLAN URBANISTIC GENERAL COM. SURDUC, JUDE. SALAJ
COMUNA SURDUC - SURDUC
SATELE TURBUȚA - SURDUC
CRISTOLȚEL - SOLONA - TESTIOARA
REGLEMENTARI URBANISTICE
CAI DE COMUNICATIE

LIMITE

- LIMITA UNITATI ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA/ ZONA PROTECTIE SI DE SIGURANTA
- ZONA C.F.R.
- APIE / CANALE
- VEGETATIE AFERENTA CURSURILOR DE APA
- ZONA SPAȚII VERZI

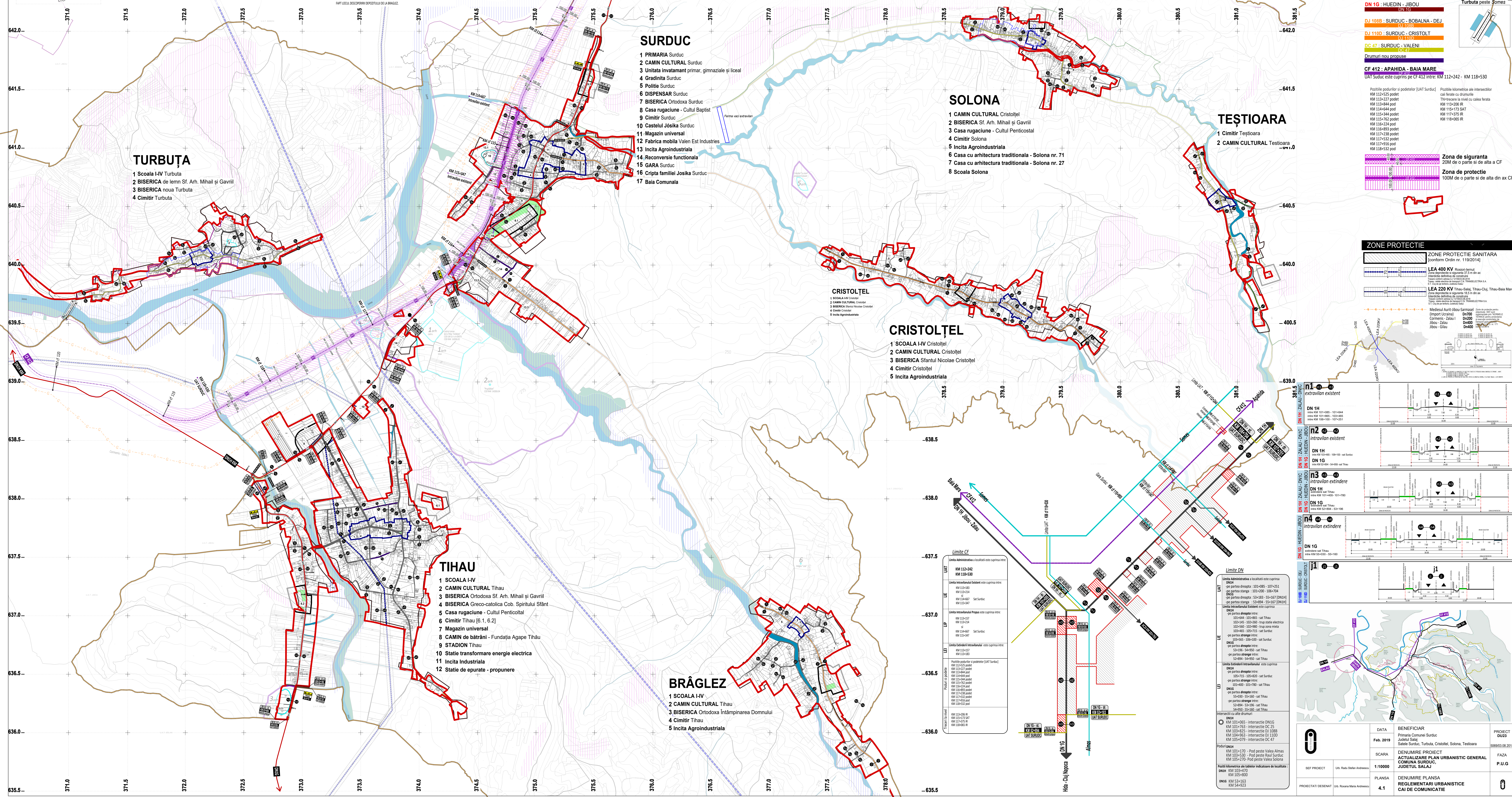
CAI DE CIRCULAȚII

- DN 1H : ZALAU - JIBOU
- DN 1G : HUEDIN - JIBOU
- DJ 108B : SURDUC - BOBALNA - DEL
- DJ 110D : SURDUC - CRISTOLT
- DC 47 : SURDUC - VALENI
- Drumul nou propus
- CF 412 : APAHIDA - BAI MARE

UAT Surduc este cuprins pe CF 412 între: KM 112+242 - KM 118+530

Zone de siguranță
20M de o parte și de alta a CF

Zone de protecție
100M de o parte și de alta din ax CF



- TURBUȚA**
- 1 Școala I-IV Turbuța
 - 2 BISERICA de lemn Sf. Arh. Mihail și Gavril
 - 3 BISERICA noua Turbuța
 - 4 Cimitir Turbuța

- SURDUC**
- 1 PRIMARIA Surduc
 - 2 CAMIN CULTURAL Surduc
 - Unitate invatamant primar, gimnaziale și liceal
 - Grădinița Surduc
 - Politie Surduc
 - DISPENSAR Surduc
 - BISERICA Ortodoxa Surduc
 - Casa rugaciune - Cultul Baptist
 - Cimitir Surduc
 - Castelul Josika Surduc
 - Magazin universal
 - Fabrica mobilă Valen Est Industries
 - Incinta Agroindustrială
 - Reconversie funcțională
 - GARA Surduc
 - Cripta familiei Josika Surduc
 - Baia Comunală

- SOLONA**
- 1 CAMIN CULTURAL Cristolțel
 - BISERICA Sf. Arh. Mihail și Gavril
 - Casa rugaciune - Cultul Penticostal
 - Cimitir Solona
 - Incinta Agroindustrială
 - Casa cu arhitectura tradițională - Solona nr. 71
 - Casa cu arhitectura tradițională - Solona nr. 27
 - Școala Solona

- TESTIOARA**
- 1 Cimitir Testioara
 - 2 CAMIN CULTURAL Testioara

- CRISTOLȚEL**
- 1 ȘCOALA I-IV Cristolțel
 - CAMIN CULTURAL Cristolțel
 - BISERICA Sfantul Nicolae Cristolțel
 - Cimitir Cristolțel
 - Incinta Agroindustrială

- TIHAU**
- 1 ȘCOALA I-IV
 - CAMIN CULTURAL Tihau
 - BISERICA Ortodoxa Sf. Arh. Mihail și Gavril
 - BISERICA Greco-catolică Cob. Spiritului Sfant
 - Casa rugaciune - Cultul Penticostal
 - Cimitir Tihau [6. 1, 6.2]
 - Magazin universal
 - CAMIN de bătrâni - Fundația Agape Tihau
 - STADION Tihau
 - Statie transformare energie electrica
 - Incinta Industrială
 - Statie de epurare - propunere

- BRĂGLEZ**
- 1 ȘCOALA I-IV
 - CAMIN CULTURAL Tihau
 - BISERICA Ortodoxa Întâmpinarea Domnului
 - Cimitir Tihau
 - Incinta Agroindustrială

Limite CF

UAT KM 112+242 - KM 118+530

Limite intravilanul existent este cuprins între:
KM 112+180
KM 113+214
KM 114+627 - sat Surduc
KM 115+947

Limite intravilanul Propus este cuprins între:
KM 112+187
KM 113+214
KM 114+627 - sat Surduc
KM 115+947

Limite extravilanul existent este cuprins între:
KM 112+187
KM 113+183

Podnicul deasupra lăzii și podul (UAT Surduc)
KM 112+227 podul
KM 113+484 pod
KM 114+644 pod
KM 115+364 pod
KM 116+224 pod
KM 117+258 pod
KM 117+532 pod
KM 117+532 pod
KM 118+532 pod

Podul de apă
KM 112+227 podul
KM 113+484 pod
KM 114+644 pod
KM 115+364 pod
KM 116+224 pod
KM 117+258 pod
KM 117+532 pod
KM 117+532 pod
KM 118+532 pod

Intersecții cu alte drumuri:
DN 1H - Intersecție DJ 108B
KM 103+763 - Intersecție DC 25
KM 103+825 - Intersecție DJ 108B
KM 104+963 - Intersecție DJ 110D
KM 105+079 - Intersecție DC 47

Podul de apă
KM 103+763 - Pod peste Valea Almas
KM 103+825 - Pod peste Valea Almas
KM 104+963 - Pod peste Valea Almas
KM 105+079 - Pod peste Valea Solona

Podul kilometrice ale tabelei indicatoare de localități:
DN 1H - KM 103+763
DN 1G - KM 104+963

Limite DN

UAT

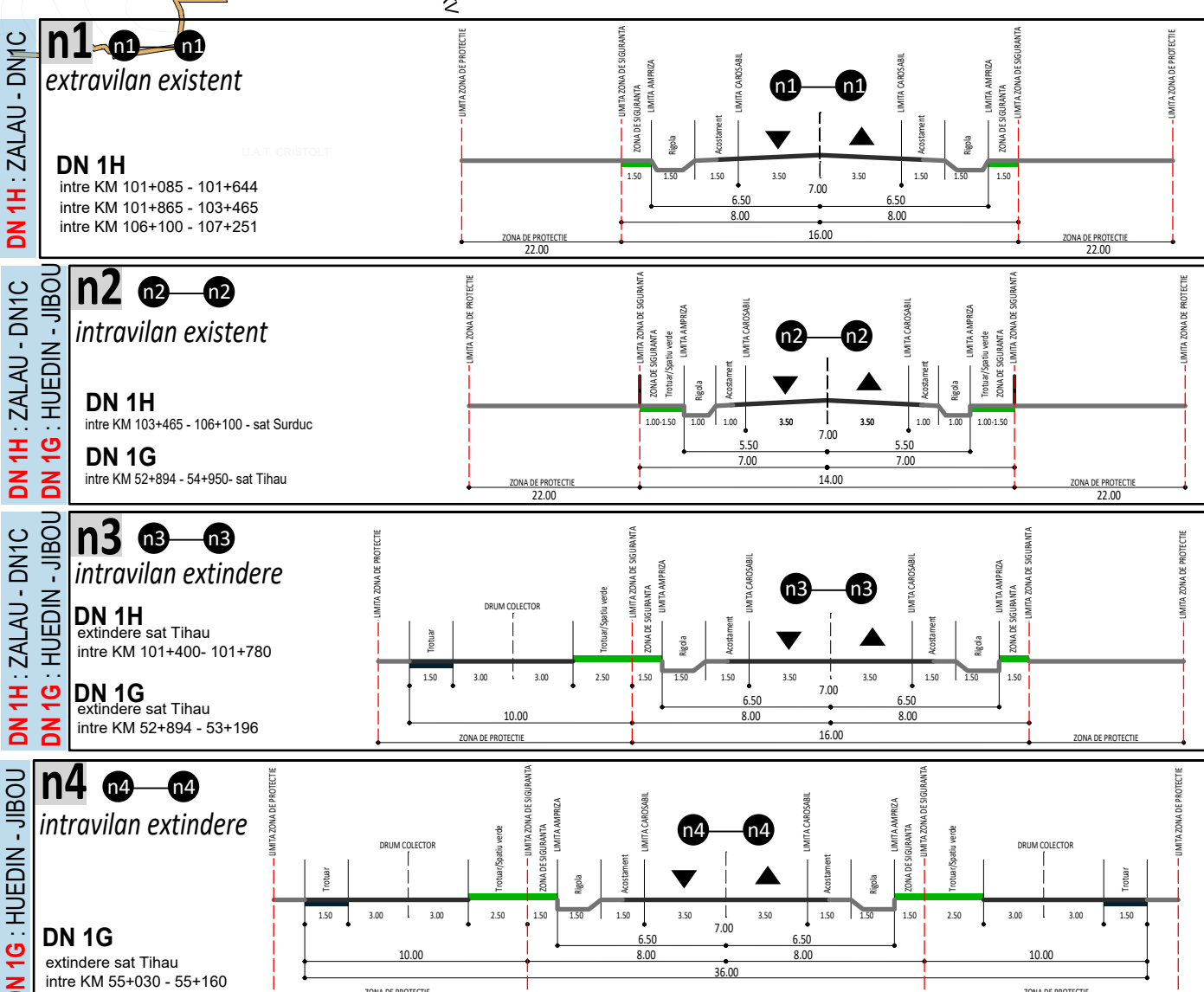
Limite Administrativă a localității este cuprinsă între:
DN 1H - pe partea dreaptă: 101+085 - 107+251
pe partea stângă: 101+200 - 106+704
DN 1G - pe partea dreaptă: 104+380 - 104+467 (DN 1H)
pe partea stângă: 104+380 - 104+467 (DN 1H)

Limite intravilanul existent este cuprinsă între:
pe partea dreaptă între:
101+444 - 101+485 - sat Tihau
102+145 - 102+260 - top stâncă electrică
102+660 - 102+680 - top stâncă electrică
103+486 - 103+715 - sat Surduc
pe partea stângă între:
103+565 - 104+100 - sat Surduc

Limite extravilanul existent este cuprinsă între:
pe partea dreaptă între:
101+444 - 101+485 - sat Tihau
102+145 - 102+260 - sat Surduc
102+660 - 102+680 - sat Surduc
103+486 - 103+715 - sat Surduc
pe partea stângă între:
103+565 - 104+100 - sat Surduc

Limite extravilanul propus este cuprinsă între:
pe partea dreaptă între:
101+444 - 101+485 - sat Tihau
102+145 - 102+260 - sat Surduc
102+660 - 102+680 - sat Surduc
103+486 - 103+715 - sat Surduc
pe partea stângă între:
103+565 - 104+100 - sat Surduc

Intersecții cu alte drumuri:
DN 1H - Intersecție DJ 108B
KM 103+763 - Intersecție DC 25
KM 103+825 - Intersecție DJ 108B
KM 104+963 - Intersecție DJ 110D
KM 105+079 - Intersecție DC 47



PROIECTAT DE URB. Răzvan Măntănuș

DATA Feb. 2019

SCARA 1:10000

PLANSĂ 4.1

BENEFICIAR Primăria Comunei Surduc, Jibou (Salaj)

DENUMIRE PROIECT ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SURDUC, JUDEȚUL SALAJ

PROIECT DE 08/2013/08/2018

FAZA P.U.G.